

### Ventes

**+9 %**

Variation des ventes résidentielles totales par rapport à septembre 2022

### Inscriptions

**+10 %**

Variation des inscriptions en vigueur par rapport à septembre 2022

### Prix

**+3 %**

Variation du prix médian des unifamiliales par rapport à septembre 2022

#### Résidentiel : Sommaire de l'activité Centris

	Septembre			Cumul annuel		
	2023	2022		2023	2022	
Ventes totales	2 738	2 514	9 %	28 988	34 819	-17 %
Inscriptions en vigueur	16 398	14 916	10 %	15 399	11 419	35 %
Nouvelles inscriptions	5 872	5 984	-2 %	47 544	52 981	-10 %
Volumé des ventes	1 624 684 872 \$	1 415 087 971 \$	15 %	16 637 851 125 \$	20 446 464 518 \$	-19 %

#### Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Septembre			Cumul annuel		
	2023	2022		2023	2022	
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	1 391	1 324	5 %	15 088	17 324	-13 %
Inscriptions en vigueur	7 097	6 432	10 %	6 607	4 636	42 %
Prix médian	549 000 \$	535 000 \$	3 %	544 000 \$	560 000 \$	-3 %
Délai de vente moyen (jours)	46	34	12	50	28	22
<b>Copropriété</b>						
Ventes	1 068	944	13 %	11 278	14 010	-20 %
Inscriptions en vigueur	6 811	6 121	11 %	6 482	4 879	33 %
Prix médian	402 000 \$	380 000 \$	6 %	390 000 \$	400 000 \$	-3 %
Délai de vente moyen (jours)	58	44	14	57	37	20
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	276	245	13 %	2 596	3 454	-25 %
Inscriptions en vigueur	2 428	2 333	4 %	2 264	1 874	21 %
Prix médian	730 000 \$	685 000 \$	7 %	720 000 \$	753 000 \$	-4 %
Délai de vente moyen (jours)	71	43	28	75	49	26